/AD 2576/2016 I-02274/2016

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

11-50.

पश्चिमबङ्গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

M 596678

Q.No. 22449/2016.

Certified that the document is admitted to registration. The signature sheet/s and the endorsement sheets attached with this document are the part of this document

District Sub-Registrar-I
...pore South 24 Pargan

08 JUL 2016

Pritikana Debnath
Smriti Kana Bhowmik
Jyoti Kana Debnath
Anjana Nath
Ranjana Das
Alpana Dass
Chandana Sharma

ডিড অফ পার্টিশান বা পারিবারিক আপোষ

বন্টন নামা দলিল :-

****

প্রথম পক্ষ :-

****

১। শ্রীমতী প্রীতিকনা দেব নাথ, **PAN ADXPD 5047L**, স্বামী শ্রী চিত্তরঞ্জন দেব নাথ, পিতা মৃত লাল মোহন দেব, জাতি হিন্দু, পেশা অবসরপ্রাপ্ত চাকুরী জিবী, নাগরিক ভারতীয়, সাং ৬৪/৬, রায়পুর রোড, পোঃ রিজেন্টস্টেট, থানা নেতাজীনগর, কোলকাতা- ৭০০০৯২, জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা।

Serial 3708 Date 09-06-16
Name Pritikana Debnath & Others
Address 64/6, Raipur Road, P.S-Netaji Nagar Kol-92
Rs. 1000/-

A. K. PURKAYASTHA (Stamp Vendor)
Alipore Police Court, Kol-27

Abir Bhowmick
S/O Basu Deb Bhowmick
Alipore Police Court
P.O & P.S. Alipore
Kol-27
Business.

District Sub-Registrar-I
Alipore, South 24 Parganas

11 JUL 2016

Ritikana Debnath
Smriti Kana Bhowmik
Jyoti Kana Debnath
Anjana Nath
Ranjana Das
Alpana Das
Chandana Sharma

২। শ্রীমতী স্মৃতিকনা ভৌমিক, **PAN AFWPV 2336R** ,স্বামী শ্রী তপন ভৌমিক, পিতা মৃত লাল মোহন দেব, জাতি হিন্দু, পেশা অবসরপ্রাপ্ত চাকুরীজিবী, নাগরিক ভারতীয়, সাং টালিগঞ্জ সেন্ট্রাল গভর্নমেন্ট কোয়াটার, টাইপ-টু, ব্লক-এ, ফ্ল্যাট নং ১১৮, পোঃ রিজেন্ট পার্ক, থানা যাদবপুর, কোলকাতা-৭০০০৪০, জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা।

দ্বিতীয় পক্ষ :-

****

১। শ্রীমতী জ্যোতিকনা দেবনাথ, **PAN AVRPD 7155R**,স্বামী শ্রী কিশোরী মোহন দেব নাথ, পিতা মৃত লাল মোহন দেব, জাতি হিন্দু, পেশা গৃহস্থালী, নাগরিক ভারতীয়, সাং সি/৫৭, গোষ্টতলা, নিউ স্কীম, কামডহরি, পোঃ গড়িয়া, থানা বাঁশদ্রোনী, কোলকাতা-৭০০০৮৪, জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা।

২। শ্রীমতী অঞ্জনা নাথ, **PAN AFCPN 1658N**, স্বামী শ্রী হরিপদ নাথ, পিতা মৃত লাল মোহন দেব, জাতি হিন্দু, পেশা চাকুরী, নাগরিক ভারতীয়, সাং টালিগঞ্জ সেন্ট্রাল গভর্নমেন্ট কোয়াটার, টাইপ-টু ব্লক-এ, ফ্ল্যাট নং ৯৬, পোঃ রিজেন্ট পার্ক, থানা যাদবপুর, কোলকাতা-৭০০০৪০, জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা।

৩। শ্রীমতী রঞ্জনা দাস **PAN BVFPD 0796K**, স্বামী শ্রী মানিক দাস, পিতা মৃত লাল মোহন দেব, জাতি হিন্দু, পেশা গৃহস্থালী, নাগরিক ভারতীয়, সাং ১৬০, বিষ্ণুপল্লী, পুর্ব পুটিয়ারী, পোঃ পুর্ব পুটিয়ারী, থানা রিজেন্ট পার্ক, কোলকাতা-৭০০০৯২, জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা।

District Sub-Registrar-I
Alipore, South 24 Parganas

0 8 JUL 2016

Priti Kana Pahari
Smriti Kana Bhowmik
ও
Jyoti Kana Debnath
Anjona Nag
Ranjana Das,
Alpana Dass.
Chandana Sharma

৪। শ্রীমতী আলপনা দাস, **PAN AQKPD 1834F,** স্বামী শ্রী অরুপ কুমার দাস, পিতা মৃত লাল মোহন দেব, জাতি হিন্দু, পেশা গৃহস্থালী, নাগরিক ভারতীয়, সাং ১৫/১, প্রিন্স আনোয়ারশা লেন, পোঃ টালিগঞ্জ, থানা চারু মার্কেট, কোলকাতা-৭০০০৩৩, জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা।

৫। শ্রীমতী চন্দনা শর্মা, **PAN FYLPS 6962K,** স্বামী শ্রী তমাল শর্মা, পিতা মৃত লাল মোহন দেব, জাতি হিন্দু, পেশা গৃহস্থালী, নাগরিক ভারতীয়, সাং ৬, ওয়েষ্ট স্ট্রীট, মডার্ন পার্ক, পোঃ সন্তোষপুর, থানা সার্ভে পার্ক, কোলকাতা-৭০০০৭৫, জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা।

****

কস্য ডিড অফ্ পার্টিশান বা পারিবরিক আপোষ বন্টন নামা দলিল পত্র মিদং কায্যাঞ্চাগে :-

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা, পরগনে খাসপুর, সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস এ,ডি,এস,আর, আলিপুর, থানা পাটুলী হালে নেতাজীনগর, দি কোলকাতা মিউনিসিপ্যালের কর্পোরেশানের অর্ন্তগত, ওয়ার্ড নং ৯৮, অত্র জেলা কালেকটারির ৫৬ নং তৌজী ভুক্ত, রে,সা, নং ৩৯, জে,এল, নং ৩৩, রায়পুর মৌজায় বিগত ডিষ্ট্রিকট্ সার্ভে সেটেলমেন্ট জরিপের ২৮৩ নং খতিয়ানের মোট ১.৩৭ শতক জমির বার্ষীক ৮ টাকা ৪ আনা ৩ পাই খাজনায় রায়ত মোকরারি হালে রায়ত দখলি স্বত্বের জমি জমা সহ অন্যান্য জমা জমি যাহা ৭৮২ নং দাগে ৫০ শতক জমা জমি যাহা রায়পুর থানা সদর টালিগঞ্জ হালে নেতাজীনগর, জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা সাকিনের নিবাসি মৃত গোপাল চন্দ্র নস্কর মহাশয়ের পুত্র শ্রী খেলা রাম নস্কর মহাশয় বিগত ইংরাজী ২০.০৪.১৯৩২ তারিখে একখন্ড রেজিষ্ট্রীকৃত সাফ বিক্রয় কোবালা (যাহার বুক নং ১, ভল্যুম নং ১০, পৃষ্ঠা নং ২৫৬ হইতে ২৬১, দলিল নং ৭২৫, এস,আর, বেহালা অফিস) মূলে জনৈকা স্বর্নময়ী বেওয়া দিং নিকট হইতে খরিদ করিয়া

Pritikana Debnath
Smritikana Bhowmik & Jyoti Kana Debnath
Anjana Nath
Ranjana Das
Alpana Das
Chandana Sharma

তাহার নিজ নাম বরাবর ধার্য খাজনাদি যথারিতি আদায় দিয়া ষোল আনা রকম অংশের মালিক দখলিকার থাকাবস্থায় তন্মধ্যে 'ক' চিহ্নিত প্লটে ৪ কাঠা ১৩ ছটাক ০ স্কোয়ারফুট এবং 'ঙ' চিহ্নিত প্লটে জমির মধ্যে অবিভক্ত ১৫ ছটাক ০ স্কোয়ারফুট একুনে মোট ৫ কাঠা ১২ ছটাক ০ স্কোয়ারফুট পরিমিত জমি বিক্রয় করার ঘোষনা করিলে অত্র বন্টন নামা দলিলে সকল পক্ষ আমাদের সকলের পিতা অধুনা মৃত লাল মোহন দেব, পিতা মৃত গঙ্গা চরন দেব, সাং আই-৫৯ নং বাঘাযতীন কলোনী,থানা সদর টালিগঞ্জ, কলিকাতা হালে কোলকাতা-৩২ মহাশয় তাহা বিগত ইংরাজী ০১.০২.১৯৫৬ তারিখে একখন্ড রেজিষ্ট্রীকৃত সাফ বিক্রয় কোবলা (যাহার বুক নং ১, ভল্যুম নং ১৭, পৃষ্ঠা নং ২০৮ হইতে ২১১, দলিল নং ৭১১, সাবরেজিষ্ট্রার আলিপুর সদর অফিস) মূলে উক্ত শ্রী খেলা রাম নস্কর, পিতা মৃত গোপাল চন্দ্র নস্কর, মহাশয়ের নিকট হইতে তৎকালীন সর্ব্বচ্য পন মূলে খরিদ করতঃ এই রুপে তিনি তাহার খরিদা উক্ত রায়পুর মৌজায় বিগত ডিষ্ট্রিকট্ সার্ভে সেটেলমেন্ট জরিপের ২৮৩ নং খতিয়ান ভুক্ত ৭৮-২ নং দাগের অংশস্থিত ৫ কাঠা ১২ ছটাক ০ স্কোয়ারফুট পরিমিত জমির দরুন তাহার নাম বরাবর ট্যাক্সাদি যথারিতি আদায় দিয়া তদুপরি কতকাংশের উপর দিতল পাকা ইমারত বাটি মায় পায়খানা, বাথরুম ইত্যাদি নির্মান করিয়া উহাতে ষোল আনা রকম অংশের মালিক দখলিকার থাকাবস্থায় তিনি তাহার সাত বিবাহিতা কন্যা যথাক্রমে শ্রীমতী প্রীতিকনা দেবনাথ, শ্রীমতী স্মৃতিকনা ভৌমিক, শ্রীমতী চন্দনা শর্মা, শ্রীমতী জ্যোতি কনা দেবনাথ, শ্রীমতী অঞ্জনা নাথ, শ্রীমতী রঞ্জনা দাস, শ্রীমতী আলপনা দাস ও এক পত্নী অধুনা মৃতা শ্রীমতী তরুলতা দেব এই মোট আট জনকে কেবমাত্র ওয়ারেশ উত্তরাধিকারিনী রাখিয়া অপর কোন ওয়ারেশ উত্তরাধিকারিনী ও উত্তরাধিকারি না রাখিয়া কোন প্রকার উইলাদি সহি সম্পাদন না করিয়া বিগত ইংরাজী ২৫.১২.১৯৬৪ তারিখে পরলোক গমন করিলে পর তৎত্যাক্ত সম্পত্তি তাহারা সকলের স্বামী ও পিতার ওয়ারেশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া বিগত ইংরাজী ১৯৫৬ সালের হিন্দু উত্তরাধিকারি আইন মোতাবেক তুল্যাংশে এজমালে মালিক

Pritikana Debnath
Smritikana Bhowmik
&
Jyotikana Debnath
Anjona Nath
Ranjana Das,
Alpona Dass.
Chandana Sharma

দখলকারিনী থাকাবস্থায় উক্ত শ্রীমতী তরুলতা দেব মহশয়া বিগত ইংরাজী ১৪.০১.২০১৫ তারিখে অত্র বন্টন নামা দলিলে উল্লিখিত আমাদের সকলকে ওয়ারেশ উত্তরাধিকারিনী রাখিয়া অপর কোন ওয়ারেশ উত্তরাধিকারিনী ও উত্তরাধিকারি না রাখিয়া কোন প্রকার উইলাদি সহি সম্পাদন না করিয়া পরোলোক গমন করিলে পর তৎত্যাক্ত সমগ্র সম্পত্তি আমরা প্রাপ্ত হইয়া একুনে পৈত্রিক ও মাতৃক ওয়ারেশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া উক্ত সম্পত্তির দরুন দি কোলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশানে ধার্য্য ট্যাক্সাদি যথারিতি আদায় দিয়া এজমালে মালিক দখলকারিনী হইতেছি ও আছি। উক্ত সম্পত্তি দি কোলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশান রেকর্ডে আমাদের নাম বরাবর ৬৪/৬, রায়পুর রোড, প্রেমিসেস রুপে ও এ্যাসেসি নং ২১-০৯৮-০৮-০০৯১-০ রেকর্ড ভুক্ত আছে।

এক্ষনে আমাদের সকলের এজমালি স্বত্বীয় উক্ত রায়পুর মৌজায় বিগত ডিষ্ট্রীকট সার্ভে সেটেলমেন্ট জরিপের ২৮৩ নং খতিয়ানভুক্ত ৭৮২ নং দাগের অংশস্থিত ৫ কাঠা ১২ ছটাক ০ স্কোয়ারফুট বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত কতকাংশের উপর দ্বিতল পাকা ইমারত বাটী মায় পায়খানা, বাথরুম, ট্যাপের জল, ইলেট্রিক এই সকল সহ যাহার প্রেমিসেস নং ৬৪/৬, রায়পুর রোড স্থিত সম্পত্তি মধ্যে কিয়দঅংশ রাস্তয় যাওয়া বাদে হাল মাফ জরিপ অন্তে প্রাপ্ত কমবেশ ৪ কাঠা ৬ ছটাক ১৮ স্কোয়ারফুট সম্পত্তি যৌথভাবে ভোগ দখলের অসুবিধা হওয়ায় পৃথক পৃথক ভাবে নিজ নিজ ভোগ দখলের সুবিধার্থে আমরা পক্ষদ্বয় একমত হইয়া নিম্ন লিখিত শর্ত্তে নিম্ন (ক)তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি পারিবারিক আপোষ বন্টন করিয়া লইলাম।

শর্ত্ত যথা :-

****

১। নিম্ন 'ক' তপশীল বর্ণিত বিভাজ্য সম্পত্তি মধ্যে নিম্ন 'খ' তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি যাহা অএ বন্টন নামা দলিলের প্রথমপক্ষ গন নির্ব্যূঢ় স্বত্বে প্রাপ্ত হইলেন এবং তাহারা তাহা দান, বিক্রয়, বন্ধকাদি সর্বপ্রকার হস্তান্তরের অবাধ ক্ষমতাযুক্তে পুএ পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও

Pritikana Debnath
Smriti Kana Bhowmik
Jyoti Kana Debnath
Anjana Nath
Ranjana Das
Alpana Dass
Chandana Sharma

স্থলাভিষিক্তগনক্রমে যদৃচ্ছা ভাবে পরম সুখে ভোগ দখল ও বসবাস করিতে থাকুন, তাহাতে দ্বিতীয় পক্ষগন ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে কোনরূপ ওজর আপত্তি দাবি দাওয়া করিতে পারিবেন না। করিলেও তাহা সর্বত্র সর্বাদালতে বাতিল, নামাঞ্জুর ও অগ্রাহ্য বলিয়া গন্য হইবে।

২। নিম্ন 'ক' তপশীল বর্ণিত বিভাজ্য সম্পত্তি মধ্যে নিম্ন 'গ' তপশীল বর্ণিত সম্পাত্তি যাহা অএ বন্টন নামা দলিলের দ্বিতীয় পক্ষ নির্ব্যঢ় স্বত্বে প্রাপ্ত হইলেন এবং তাহারা তাহা দান, বিক্রয়, বন্ধকাদি সর্বপ্রকার হস্তান্তরের অবাধ ক্ষমতাযুক্তে পুএ পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে যদৃচ্ছা ভাবে পরম সুখে ভোগ দখল ও বসবাস করিতে থাকুন, তাহাতে প্রথম পক্ষ গন ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে কোনরূপ ওজর আপত্তি দাবি দাওয়া করিতে পারিবেন না। করিলেও তাহা সর্বত্র সর্বাদলতে বাতিল, নামাঞ্জুরও অগ্রাহ্য বলিয়া গন্য হইবে।

৩। পক্ষদ্বয় নিজ নিজ খরচায় প্রাপ্ত স্বত্বাংশের সম্পাত্তিতে পৃথক পৃথক ভাবে স্যাংশান বিল্ডিং প্ল্যান মোতাবেক গৃহাদি নির্মান, বৈদ্যুতিক কানেকশান ও ট্যাপের জল ইত্যাদি আনায়ন করাইয়া ব্যবহার করিতে পারিবেন, তৎজন্য আবশ্যক হইলে অপর পক্ষ বিনা ওজর আপত্তিতে লিখিত ও মৌখিক সম্মতি দিতে বাধ্য রহিলেন।

৪। পক্ষদ্বয় মধ্যে কোন পক্ষ বা পক্ষভুক্ত গন কেহ এমন কোন কার্য্য করিতে পারিবেন না বা ঐরূপ কার্য্যকে প্রশ্রয় দিতে পারিবেন না, যাহাতে অপর পক্ষের ক্ষতি হয়, ঐ রুপ ক্ষতি করা প্রকাশ পাইলে উক্ত ক্ষতি কারক পক্ষ উক্ত ক্ষতি যথাযথ পূরন করিতে বাধ্য রহিলেন।

৫। পক্ষদ্বয় নিজ নিজ প্রাপ্ত স্বত্বাংশের সম্পত্তির জন্য পৃথক পৃথক ভাবে দি কোলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশানে নিজ নিজ নাম পর্ত্তন করতঃ নিজ নিজ অংশের ট্যাক্সাদি যথারিতী আদায় দিতে বাধ্য থাকিবেন।

Priti Kana Debnath
Smriti Kana Bhowmik
Jyoti Kana Debnath
Anjona Nath
Ranjana Das
Alpona Das
Chandana Sharma

৬। ভবিষ্যতে অত্র দলিলে কোনরুপ ভুল ভ্রান্তি থাকা প্রকাশ পাইলে তৎজন্য যে কোনপ্রকার সংশোধনি বা সাপ্লিমেন্টারী দলিল ও এফিডেভিট করার প্রয়োজন হইলে সেক্ষেত্রে পক্ষদ্বয় সমতুল্যাংশে খরচাদি বহন করতঃ বিনা ওজর আপত্তিতে উক্তপ্রকার দলিল ও এফিডেভিট যথারিতি সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া লইতে বাধ্য ও সম্মত রহিলেন।

৭। অত্র বন্টন নামা মূল দলিলখানি সমেত অন্যান্য টাইটেল কাগজপত্রাদি যাহা অত্র বন্টন নামা দলিলে দ্বিতীয় পক্ষের হেফাজতে থাকিবে, অপর পক্ষের আবশ্যক বোধে ও ব্যায়ে উক্ত পক্ষ ঐ সকল কাগজ পত্রাদি সর্ব্ব অফিস আদালতে ও সর্ব্ব স্থানে দর্শাইবে ও ইনেস্পেকসান দিতে বাধ্য রহিলেন।

৮। অত্র সহ দাখিলী নকসায় প্রদর্শিত উত্তরাংশে ১৩ ফুট ৮ ইঞ্চি ও পশ্চিমাংশে অবস্থিত ১১ ফুট ৫ ইঞ্চি একুনে উভয় রাস্তার উপর দিয়া পক্ষদ্বয় নিজ নিজ ওয়ারেশ উত্তরাধিকারি গনক্রমে যানবাহনাদি সমেত অবাধ যাতায়াত করিতে এবং উক্ত রাস্তাদ্বয়ের উপর ও তলদেশ দিয়া পক্ষদয়ের প্রাপ্ত সম্পত্তিতে ইলেকট্রীক লাইন, টেলিফোনের লাইন, জলের লাইন, আন্ডারগ্রাউন্ড স্যুয়ার ড্রেন , সারফেস ড্রেন ইত্যাদি আনায়ন করিবার স্বত্বধিকার সহ সর্ব্ব বিধ ইজমেন্ট স্বত্ব পরিচালনা করিতে পারিবেন।

(ক) তপশীল বিভাজ্য মোট সম্পত্তির মূল্য : ৩৫,০০,০০০.০০ পয়ত্রিশ লক্ষ টাকা।

খ) তপশীল বর্নিত সম্পত্তির মূল্য : ২০,০০,০০০.০০ কুড়ি লক্ষ টাকা।

(গ) তপশীল বর্নিত সম্পত্তির মূল্য : ১৫,০০,০০০.০০ পনের লক্ষ টাকা।

Priti Kana Debnath
Smriti Kana Bhowmik
Jyoti Kana Debnath
Anjana Nath
Ranjana Das,
Alpana Das
Chandana Sharma

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, সরল মনে, অন্যর বিনানুরাধে স্বেচ্ছায় অত্র দলিলের যাবতীয় মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া ও ভালরূপ বুঝিয়া অত্র ডিড অফ পার্টিশান বা পারিবারিক আপোষ বিভাগ বন্টন নামা দলিলে পক্ষদ্বয় যথারিতী সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিলাম। ইতি সন ইংরাজী ২০১৬ সালের ৮ই জুলাই , মোতাবেক সন বাংলা ১৪২৩ সালের ২৩শে আষাঢ় ।

'ক' তপশীল বিভাজ্য মোট সম্পত্তির পরিচয় :-

****

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা, পরগনে খাসপুর, সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস এ,ডি,এস,আর, আলিপুর, থানা পাটুলী হালে নেতাজীনগর, দি কোলকাতা মিউনিসিপ্যালের কর্পোরেশানের অর্ন্তগত, ওয়ার্ড নং ৯৮, অত্র জেলা কালেকটারির ৫৬ নং তৌজী ভুক্ত, রে,সা, নং ৩৯, জে,এল, নং ৩৩, রায়পুর মৌজায় বিগত ডিষ্ট্রিকট্ সার্ভে সেটেলমেন্ট জরিপের ২৮৩ নং খতিয়ানে মোট ১.৩৭ শতক জমির বার্ষীক ৮ টাকা ৪ আনা ৩ পাই খাজনায় হাল রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের ৭৮২ সাতশত বিরাশি নং দাগে অংশস্থিত ৫ কাঠা ১২ ছটাক ০ স্কোয়ারফুট বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত কতকাংশের উপর বহু পুরাতন দ্বিতল পাকা ইমারত বাটী মায় পায়খানা, বাথরুম, ট্যাপের জল এই সকল সহ যাহা হাল মাফ জরিপ অন্তে রাস্তায় যাওয়া বাদে প্রাপ্ত কমবেশ ৪ কাঠা ৬ ছটাক ১৮ স্কোয়ারফুট বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত কতকাংশের উপর দ্বিতল পাকা ইমারত বাটী মায় পায়খানা, বাথরুম, ট্যাপের জল এই সকল সহ ও সর্ব্বপ্রকার ইজমেন্ট স্বত্বাদি দরবস্তু হক হকুক, উহাই অত্র দলিলের পার্টিশানকৃত সম্পত্তি হইতেছে। উক্ত সম্পত্তির প্রেমিসেস নং ৬৪/৬, রায়পুর রোড ও এ্যাসেসি নং ২১-০৯৮-০৮-০০৯১-০, উহার মেলিং এ্যাড্রেস ৬৪/৬, রায়পুর রোড, কোলকাতা-৭০০০৯২।

Pritikona Debnath
Smritikona Bhowmik
Jyoti Kana Debnath
Anjana Nath
Ranjana Das
Alpana Das
Chandana Sharma

উহার চৌহদ্দি :-

****

উত্তরে : ১৫ ফুট ৮ ইঞ্চি প্রশস্থ কে,এম,সি রোড।

দক্ষিনে : সি,এস, ৭৮২ নং দাগের অংশ।

পূর্বে : ২/১৭৪সি/১, শ্রীকলোনী

পশ্চিমে : ১১ ফুট ৫ ইঞ্চি প্রশস্থ কে,এম,সি, রোড।

'খ' তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি যাহা অত্র বন্টন নামা দলিলের প্রথম পক্ষ যথাক্রমে ১। শ্রীমতী প্রীতি কনা দেবনাথ ও ২। শ্রীমতী স্মৃতি কনা ভৌমিক, উভয়ে একযোগে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে প্রাপ্ত হইলেন।

****

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা, পরগনে খাসপুর, সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস এ,ডি,এস,আর, আলিপুর, থানা পাটুলী হালে নেতাজীনগর, দি কোলকাতা মিউনিসিপ্যালের কর্পোরেশানের অর্ন্তগত, ওয়ার্ড নং ৯৮, অত্র জেলা কালেকটারির ৫৬ নং তৌজী ভুক্ত, রে,সা, নং ৩৯, জে,এল, নং ৩৩, রায়পুর মৌজায় বিগত ডিষ্ট্রিকট্ সার্ভে সেটেলমেন্ট জরিপের ২৮৩ নং খতিয়ানে মোট ১.৩৭ শতক জমির বাষীক ৮ টাকা ৪ আনা ৩ পাই খাজনায় হাল রায়ত দখলির স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের ৭৮২ সাতশত বিরাশি নং দাগে অংশস্থিত ৫ কাঠা ১২ ছটাক ০ স্কোয়ারফুট বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত কতকাংশের উপর বহু পুরাতন দ্বিতল পাকা ইমারত বাটী মায় পায়খানা, বাথরুম, ট্যাপের জল এই সকল সহ যাহা হাল মাপ জরিপ অন্তে রাস্তায় যাওয়া বাদে প্রাপ্ত কমবেশ ৪ কাঠা ৬ ছটাক

Pritikana Debnath
১০
Smritikana Bhowmik
Jyoti Kana Debnath
Anjana Nath
Ranjana Das
Alpana Das
Chandana Sharma

১৮ স্কোয়ারফুট বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত কতকাংশের উপর দ্বিতল পাকা ইমারত বাটী মায় পায়খানা, বাথরুম, ট্যাপের জল এই সকল সহ সম্পত্তি মধ্যে কমবেশ ১ কাঠা ১৫ ছটাক ২৬ স্কোয়ারফুট বাস্তু জমিমায় তদুপরিস্থিত কতকাংশের উপর দ্বিতল পাকা ইমারত বাটী যাহার মেঝে সিমেন্টেড মায় পায়খানা, বাথরুম, ট্যাপের জল, ইলেকট্রিক এই সকল সহ যাহার নিম্নতলের বিল্টাপ এরিয়া ৯০০ স্কোয়ারফুট যাহা শ্রীমতী স্মৃতিকনা ভৌমিক প্রাপ্ত হইবেন ও দ্বিতলের বিল্টাপ এরিয়া ৯০০ স্কোয়ারফুট যাহা শ্রীমতী প্রীতিকনা দেবনাথ প্রাপ্ত হইবেন মোট ১,৮০০ স্কোয়ারফুট তৎসহ সর্ব্বপ্রকার ইজমেন্ট স্বত্বাদি দরবস্তু হক হকুক, উহাই অত্র দলিলের পার্টিশান সম্পত্তি হইতেছে। উল্লেখ থাকে যে নিম্ন তলের প্রতিষ্ঠিত বিগ্রহ দেবতা শিব এবং রাধাকৃষ্ণ মন্দির দ্বিতলের ছাদে স্থানান্তরিত করা হইবে। দ্বিতলের ছাদে উক্ত শ্রীমতী প্রীতিকনা দেবনাথ নিজ অর্থ ব্যয়ে ঠাকুর ঘর সহ রচনা ঘর, বাথরুম নির্মান করাইয়া নিত্য সেবা পূজা করাইবেন। তাহা উভয়ের সংরক্ষনের দায়িত্বে থাকিবে। উক্ত দ্বিতল ইমারতের ভূগর্ভস্থ জলের ট্যাঙ্ক, জল সমেত পায়খানার ট্যাঙ্ক, নর্দমা, ছাদ, ছাদে যাইবার সিঁড়ি উভয় পক্ষই সমভাবে ব্যবহার করিবার অধিকার থাকিবে। এবং উক্ত ইমারতের বহিরাংশের রক্ষন ছাদ, সিঁড়ির এবং চদুর্পাশস্থ অংশের রক্ষনা বেক্ষন এবং তদজনিত কোন প্রকার ব্যয় উভয় পক্ষ সমভাবে বহন করিতে বাধ্য রহিলেন। প্রধান প্রবেশ দ্বার উভয়ের ব্যবহারের অধিকার থাকিবে। ছাদের উপর যে জলের ট্যাঙ্ক আছে তাহার পাশে উক্ত শ্রীমতী স্মৃতিকনা ভৌমিক নিজ ব্যবহারের জন্য আরেকটি ট্যাঙ্ক বসাইতে পারিবেন। উক্ত সম্পত্তির প্রেমিসেস নং ৬৪/৬, রায়পুর রোড, ও এ্যাসেসি নং ২১-০৯৮-০৮-০০৯১-০, এবং উহার মেলিং এ্যাড্রেস ৬৪/৬, রায়পুর রোড, কোলকাতা-৭০০০৯২। যাহা অত্র সহ দাখিলী নকসায় লাল রংয়ের বর্ডার দ্বারা সীমাকৃত ও ইংরাজী প্লট-এ, অক্ষর দ্বারা সুচিহ্নিত হইল।

Pritikana Debnath
Smritikana Bhowmik
Jyoti Kana Debnath
Anjana Nath
Ranjana Das
Alpana Das
Chandana Sharma

উহার চৌহদ্দি :-

****

উত্তরে : ১৫ ফুট ৮ ইঞ্চি প্রশস্থ কে,এম,সি রোড।

দক্ষিনে : সি,এস, ৭৮২ নং দাগের অংশ।

পূর্বে : অত্র বন্টন নামা দলিলে দ্বিতীয় পক্ষ ১। শ্রীমতী জ্যোতি কনা দেবনাথ, ২। শ্রীমতী অঞ্জনা নাথ, ৩। শ্রীমতী রঞ্জনা দাস, ৪। শ্রীমতী আলপনা দাস, ৫। শ্রীমতী চন্দনা শর্মা, সকলের প্রাপ্ত প্লট-বি।

পশ্চিমে : ১১ ফুট ৫ ইঞ্চি প্রশস্থ কে,এম,সি, রোড।

'গ' তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি, যাহা অএ বন্টন নামা দলিলের দ্বিতীয় পক্ষ যথাক্রমে ১। শ্রীমতী জ্যোতিকনা দেব নাথ, ২। শ্রীমতী অঞ্জনা নাথ, ৩। শ্রীমতী রঞ্জনা দাস, ৪। শ্রীমতী আলপনা দাস, ৫। শ্রীমতী চন্দনা শর্মা সকলে একযোগে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে প্রাপ্ত হইলেন।

****

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা, পরগনে খাসপুর, সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস এ,ডি,এস,আর, আলিপুর, থানা পাটুলী হালে নেতাজীনগর, দি কোলকাতা মিউনিসিপ্যালের কর্পোরেশানের অর্ন্তগত, ওয়ার্ড নং ৯৮,অত্র জেলা কালেকটারির ৫৬ নং তৌজী ভুক্ত, রে,সা, নং ৩৯, জে,এল, নং ৩৩, রায়পুর মৌজায় বিগত ডিষ্ট্রিকট্ সার্ভে সেটেলমেন্ট জরিপের ২৮৩ নং খতিয়ানে মোট ১.৩৭ শতক জমির বার্ষীক ৮ টাকা ৪ আনা ৩ পাই খাজনায় হাল রায়ত দখলির স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের ৭৮২ সাতশত বিরাশি নং দাগে অংশস্থিত ৫ কাঠা ১২ ছটাক ০ স্কোয়ারফুট বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত কতকাংশের উপর বহু পুরাতন দ্বিতল পাকা ইমারত বাটী মায় পায়খানা, বাথরুম, ট্যাপের জল এই সকল সহ যাহা হাল মাফ জরিপ অন্তে রাস্তায় যাওয়া বাদে প্রাপ্ত কমবেশ ৪ কাঠা ৬ ছটাক ১৮ স্কোয়ারফুট বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত কতকাংশের উপর দ্বিতল পাকা ইমারত বাটী মায় পায়খানা, বাথরুম, ট্যাপের জল এই সকল সহ সম্পত্তি মধ্যে কমবেশ ২ কাঠা ৬ ছটাক ...

Priti Kana Debnath
Smriti Kana Bhowmik
Jyoti Kana Debnath
Anjona Nag
Ranjana Das
Alpona Das
Chandana Sharma

স্কোয়ারফুট বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত কতকাংশের উপর ১০০ স্কোয়ারফুট টিনের ছাউনি যুক্ত গৃহাদি তৎসহ সর্ব্বপ্রকার ইজমেন্ট স্বত্বাদি দরবস্তু হক হকুক, উহাই অত্র দলিলের পার্টিশানকৃত সম্পত্তি হইতেছে। উক্ত সম্পত্তির প্রেমিসেস নং ৬৪/৬, রায়পুর রোড, ও এ্যাসেসি নং ২১-০৯৮-০৮-০০৯১-০, এবং উহার মেলিং এ্যাড্রেস ৬৪/৬, রায়পুর রোড, কোলকাতা-৭০০০৯২। যাহা অত্র সহ দাখিলী নক্সায় সবুজ রংয়ের বর্ডার দ্বারা সীমাকৃত ও ইংরাজী প্লট-বি, অক্ষর দ্বারা সুচিহ্নিত হইল।

উহার চৌহদ্দি :-

****

উত্তরে : ১৫ ফুট ৮ ইঞ্চি প্রশস্থ কে,এম,সি রোড।

দক্ষিনে : সি,এস, ৭৮২ নং দাগের অংশ।

পুর্বে : ২/১৭৪সি/১, শ্রীকলোনী.

পশ্চিমে : অত্র বন্টন নামা দলিলে প্রথম পক্ষ ১। শ্রীমতী প্রীতি কনা দেবনাথ, ২। শ্রীমতী স্মৃতি কনা ভৌমিক, উভয়ের প্রাপ্ত প্লট-এ।

ই সা দি

****

Abira Bhowmik
Alipore Police Court
Kol-27.

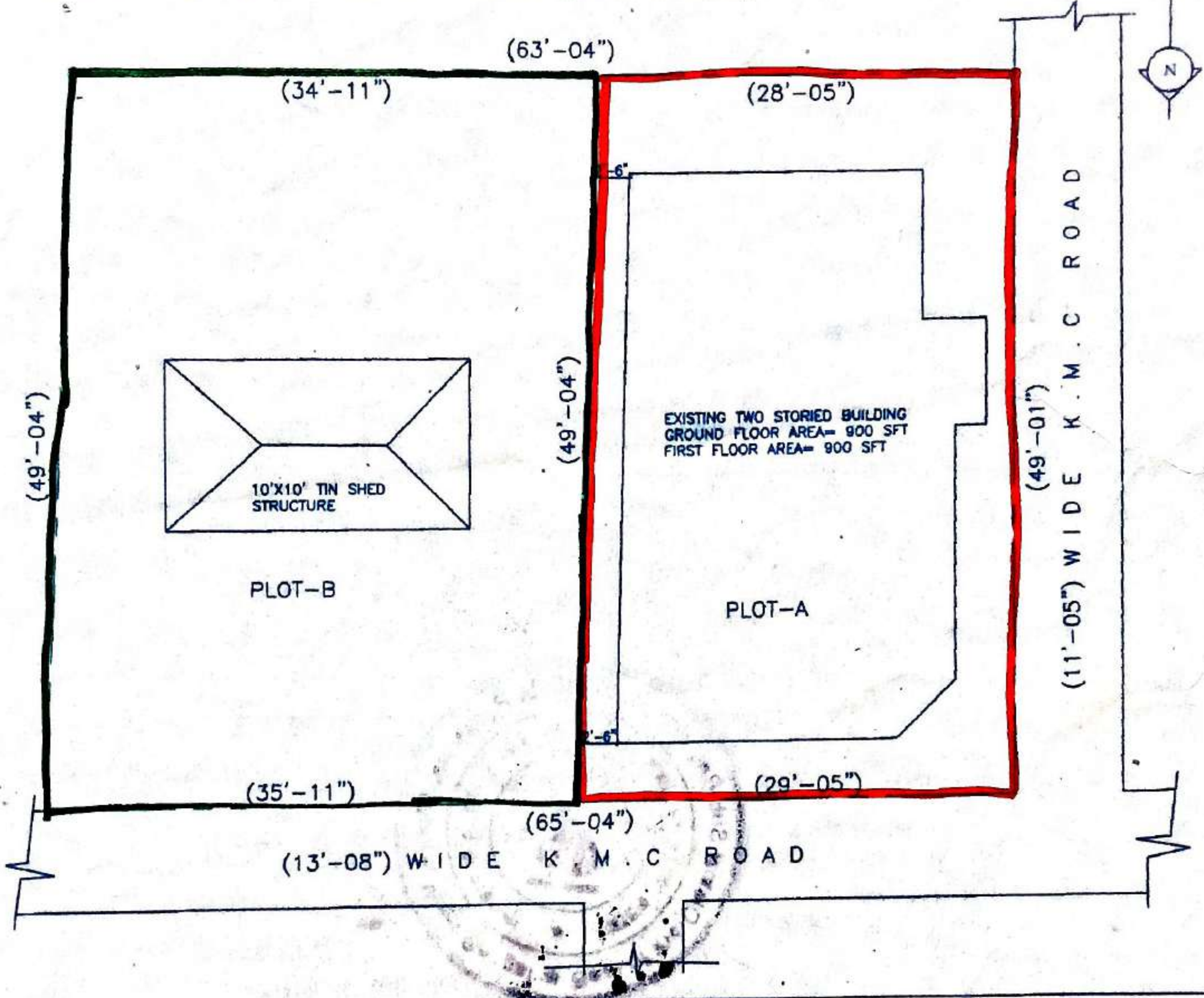
মুশাবিদাকারক :-
Biswanath Das.
Deed Writer, Alipore,
No. 51/83, Kolkata-27.

Avijit Adak
Alipore Police Court
Kol - 27

টাইপ কারক :-
আলিপুর পুলিশ কোর্ট,
কোলকাতা-৭০০০২৭।

PARTISION SITE PLAN OF K.M.C PREMISES NO- 64/ 6 RAIPUR ROAD, KOLKATA- 700092, DAG NO- 782 J.L NO- 33, MOUZA-RAIPUR, KHATIAN NO- 283, P.S-NETAJI NAGAR, K.M.C WARD NO-098, DIST- 24 PARGANAS(SOUTH) UNDER KOLKATA MUNICIPAL CORPORATION.

TOTAL LAND AREA= 04 K - 06 CH - 18 SFT (MORE OR LESS)



LOT	NAME OF OWNER	FLOOR	AREA	COLOUR	SIGNATURE
PLOT "A"	SMT PRITIKANA DEBNATH	GROUND FLOOR= 900 SFT. FIRST FLOOR= 900 SFT	1K-15CH -26 SFT	RED	Pritikana Debnath
	SMT SMRITIKANA BHOWMIK				Smriti Kana Bhowmik
PLOT "B"	SMT JYOTIKANA DEBNATH	TIN SHED STRUC-TURE= 100 SFT	2K-6CH-37 SFT	GREEN	Jyoti Kana Debnath
	SMT ANJANA NATH				Anjana Nath
	SMT RANJANA DAS				Ranjana Das
	SMT ALPANA DASS				Alpana Dass.
	SMT CHANDANA SHARMA				Chandana Sharma

Kuntal Paul

Kuntal Paul
LBS of Kolkata Municipal Corporation
Licence No-1400 (I)

SIGNATURE OF L.B.S
9830697225,4/16

Seller, Buyer and Property Details

A. Partitioner Details

Presentant Details

SL No.	Name, Address, Photo, Finger print and Signature of Presentant		
1	Smt PRITIKANA DEBNATH Wife of Mr CHITTARANJAN DEBNATH 64/6, ROYPUR ROAD ,P.S- NETAJI NAGAR, P.O:- REGENT ESTATE, P.S:- Jadavpur, Kolkata, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700092	 08/07/2016 12:22:45 PM	 LTI 08/07/2016 12:23:19 PM
		Priti kana Debnath 08/07/2016 12:23:45 PM	

Partitioner Details

SL No.	Name, Address, Photo, Finger print and Signature		
1	Smt PRITIKANA DEBNATH Wife of Mr CHITTARANJAN DEBNATH 64/6, ROYPUR ROAD ,P.S- NETAJI NAGAR, P.O:- REGENT ESTATE, P.S:- Jadavpur, Kolkata, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700092 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Service, Citizen of: India, PAN No. ADXPD5047L,; Status : Individual; Date of Execution : 08/07/2016; Date of Admission : 08/07/2016; Place of Admission of Execution : Office	 08/07/2016 12:22:45 PM	 LTI 08/07/2016 12:23:19 PM
		Priti kana Debnath 08/07/2016 12:23:45 PM	

SL No.	Name, Address, Photo, Finger print and Signature			
2	Smt SRITIKANA BHOWMIK Wife of Mr TAPAN BHOWMIK TOLLYGUNGE CENTRA GOVTERMENT QUT TIYP 2 , BLOCK -, P.O:- REGENT PARK, P.S:- Jadavpur, Kolkata, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700040 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Retired Person, Citizen of: India, PAN No. AFWPV2336R,; Status : Individual; Date of Execution : 08/07/2016; Date of Admission : 08/07/2016; Place of Admission of Execution : Office	08/07/2016 12:31:54 PM	LTI 08/07/2016 12:32:04 PM	Smriti kana Bhowmik 08/07/2016 12:32:51 PM
3	Smt JOYTIKANA DEBNATH Wife of Mr KISHOR MOHAN DEBNATH C/57, GOSTOTALA NEW SCIME KAMDAHARI, P.O:- GARIA, P.S:- Bansdroni, Kolkata, District:- South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700084 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No. AVRPD7155R,; Status : Individual; Date of Execution : 08/07/2016; Date of Admission : 08/07/2016; Place of Admission of Execution : Office	08/07/2016 12:29:02 PM	LTI 08/07/2016 12:29:16 PM	Jyoti kana Debnath 08/07/2016 12:29:59 PM
4	Smt ANJANA NATH Wife of Mr HARIPADA NATH VILL - CENTRAL GOVT QUT TIYPE -2 , BLOCK - A FLAT N, P.O:- REGENT PARK, P.S:- Jadavpur, Kolkata, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700040 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Service, Citizen of: India, PAN No. AFCPN1658N,; Status : Individual; Date of Execution : 08/07/2016; Date of Admission : 08/07/2016; Place of Admission of Execution : Office	08/07/2016 12:27:14 PM	LTI 08/07/2016 12:27:24 PM	Anjana Nath 08/07/2016 12:27:51 PM

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name SMT. PRITIKANA DEBNATH

Signature Pritikana Debnath

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name SMT SMRITIKANA BHOWMIK

Signature Smriti Kana Bhowmik

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name S.MT JYOTI KANA DEB NATH

Signature Jyoti kana Debnath

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name SMT. ANJANA NATH

Signature Anjana Nath

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name SMT RANJANA DAS

Signature Ranjana Das.

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name SMT ALPANA DASS

Signature Alpana Dass.

PHOTO

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name ....

Signature ....

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name CHANDANA SHARMA

Signature Chandana Sharma

PHOTO

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name ....

Signature ....

Land Details						
Sch No.	Property Location	Plot No & Khatian No/ Road Zone	Area of Land	Setforth Value(In Rs.)	Market Value(In Rs.)	Other Details
L6	District: South 24-Parganas, P.S:- Jadavpur, Corporation: KOLKATA MUNICIPAL CORPORATION, Road: Raipur Road, , Premises No. 64/6, Ward No: 98		349.4 Sq Ft	10,000/-	3,88,222/-	Proposed Use: Bastu, Width of Approach Road: 16 Ft.,
L7	District: South 24-Parganas, P.S:- Jadavpur, Corporation: KOLKATA MUNICIPAL CORPORATION, Road: Raipur Road, , Premises No. 64/6, Ward No: 98		349.4 Sq Ft	10,000/-	3,88,222/-	Proposed Use: Bastu, Width of Approach Road: 16 Ft.,

Structure Details					
Sch No.	Structure Location	Area of Structure	Setforth Value(In Rs.)	Market Value(In Rs.)	Other Details
F0	Gr. Floor	450 Sq Ft.	0/-		Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 20 Years, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete
F1	Floor No: 1	450 Sq Ft.	0/-		Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 20 Years, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete
S1	On Land L1	900 Sq Ft.	10,000/-	6,24,376/-	Structure Type: Structure
F0	Gr. Floor	450 Sq Ft.	0/-		Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 20 Years, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete
F1	Floor No: 1	450 Sq Ft.	0/-		Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 20 Years, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete
S2	On Land L2	900 Sq Ft.	10,000/-	6,24,376/-	Structure Type: Structure
F0	Gr. Floor	20 Sq Ft.	0/-		Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 20 Years, Roof Type: Tin Shed, Extent of Completion: Complete
S3	On Land L3	20 Sq Ft.	1,000/-	5,550/-	Structure Type: Structure
F0	Gr. Floor	20 Sq Ft.	0/-		Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 20 Years, Roof Type: Tin Shed, Extent of Completion: Complete
S4	On Land L5	20 Sq Ft.	1,000/-	5,550/-	Structure Type: Structure
F0	Gr. Floor	20 Sq Ft.	0/-		Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 20 Years, Roof Type: Tin Shed, Extent of Completion: Complete

Sch No.	Structure Location	Area of Structure	Structure Details		
			Setforth Value(In Rs.)	Market Value(In Rs.)	Other Details
S5	On Land L6	20 Sq Ft.	1,000/-	5,550/-	Structure Type: Structure
F0	Gr. Floor	20 Sq Ft.	0/-		Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 20 Years, Roof Type: Tin Shed, Extent of Completion: Complete
S6	On Land L6, L7	20 Sq Ft.	1,000/-	5,550/-	Structure Type: Structure
F0	Gr. Floor	20 Sq Ft.	0/-		Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 20 Years, Roof Type: Tin Shed, Extent of Completion: Complete
S7	On Land L6	20 Sq Ft.	1,000/-	5,550/-	Structure Type: Structure

Defined & Alloted Share for each Partitioner

Sch No.	Name of the Partitioner	Party No.	Defined Share (in %)	Transferred Area	Transferred Area in(%)	Share in Market Value (in Rs.)
L1	Smt PRITIKANA DEBNATH	1	25	710.5	100	7,89,445/-
L2	Smt SRITIKANA BHOWMIK	1	25	710.5	100	7,89,445/-
L3	Smt JOYTIKANA DEBNATH	2	10	349.4	100	3,88,222/-
L4	Smt ANJANA NATH	2	10	349.4	100	3,88,222/-
L5	Smt RANJANA DAS	2	10	349.4	100	3,88,222/-
L6	Smt ALPANA DASS	2	10	349.4	100	3,88,222/-
L7	Smt CHANDANA SHARMA	2	10	349.4	100	3,88,222/-

Defined & Alloted Share for each Partitioner

Sch No.	Name of the Partitioner	Party No.	Defined Share (in %)	Transferred Area	Transferred Area in(%)
Share in Market Value (in Rs.)	S1	Smt PRITIKANA DEBNATH	1	25	900 Sq Ft
100	6,24,376/-	S2	Smt SRITIKANA BHOWMIK	2	25
900 Sq Ft	100	6,24,376/-	S3	Smt JOYTIKANA DEBNATH	3
10	20 Sq Ft	100	5,550/-	S4	Smt ANJANA NATH
4	10	20 Sq Ft	100	5,550/-	S5

Defined & Alloted Share for each Partitioner					
Sch No.	Name of the Partitioner	Party No.	Defined Share (in %)	Transferred Area	Transferred Area in(%)
Smt RANJANA DAS	5	10	20 Sq Ft	100	5,550/-
S6	Smt CHANDANA SHARMA	7	10	20 Sq Ft	100
5,550/-	S7	Smt ALPANA DASS	6	10	20 Sq Ft
100	5,550/-				

D. Applicant Details

Details of the applicant who has submitted the requsition form	
Applicant's Name	BISHNU DAS
Address	ALIPORE POLICE COURT,Thana : Alipore, District : South 24-Parganas, WEST BENGAL
Applicant's Status	Advocate

Office of the D.S.R. - I SOUTH 24-PARGANAS, District: South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 160102274 / 2016

Query No/Year	16011000222449/2016	**Serial no/Year**	1601002576 / 2016
Deed No/Year	I - 160102274 / 2016		
Transaction	[0501] Partition, Partition		
Name of Presentant	Smt PRITIKANA DEBNATH	**Presented At**	Office
Date of Execution	08-07-2016	**Date of Presentation**	08-07-2016
Remarks			

On 08/06/2016

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 47,96,502/-. Partition Amount Rs 22,31,016/- Conveyance Amount Rs 6,10,500/-

(Debasis Patra)
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I SOUTH 24-PARGANAS
South 24-Parganas, West Bengal

On 08/07/2016

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 45 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 11:50 hrs on : 08/07/2016, at the Office of the D.S.R. - I SOUTH 24-PARGANAS by Smt PRITIKANA DEBNATH , one of the Executants.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 08/07/2016 by

Smt PRITIKANA DEBNATH, Wife of Mr CHITTARANJAN DEBNATH, 64/6, ROYPUR ROAD ,P.S- NETAJI NAGAR, P.O: REGENT ESTATE, Thana: Jadavpur, , City/Town: KOLKATA, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700092, By caste Hindu, By Profession Service
Indetified by Mr ABHIR BHOWMIK, Son of Mr BASU DEB BHOWMIK, ALIPORE POLICE COURT, P.O: ALIPORE, Thana: Alipore, , City/Town: KOLKATA, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700027, By caste Hindu, By Profession Business

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 08/07/2016 by

Smt SRITIKANA BHOWMIK, Wife of Mr TAPAN BHOWMIK, TOLLYGUNGE CENTRA GOVTERMENT QUT TIYP 2 , BLOCK -, P.O: REGENT PARK, Thana: Jadavpur, , City/Town: KOLKATA, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700040, By caste Hindu, By Profession Retired Person
Indetified by Mr ABHIR BHOWMIK, Son of Mr BASU DEB BHOWMIK, ALIPORE POLICE COURT, P.O: ALIPORE, Thana: Alipore, , City/Town: KOLKATA, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700027, By caste Hindu, By Profession Business

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 08/07/2016 by

Smt JOYTIKANA DEBNATH, Wife of Mr KISHOR MOHAN DEBNATH, C/57, GOSTOTALA NEW SCIME KAMDAHARI, P.O: GARIA, Thana: Bansdroni, , City/Town: KOLKATA, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700084, By caste Hindu, By Profession House wife
Indetified by Mr ABHIR BHOWMIK, Son of Mr BASU DEB BHOWMIK, ALIPORE POLICE COURT, P.O: ALIPORE, Thana: Alipore, , City/Town: KOLKATA, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700027, By caste Hindu, By Profession Business

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 08/07/2016 by

Smt ANJANA NATH, Wife of Mr HARIPADA NATH, VILL - CENTRAL GOVT QUT TIYPE -2 , BLOCK -A FLAT N, P.O: REGENT PARK, Thana: Jadavpur, , City/Town: KOLKATA, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700040, By caste Hindu, By Profession Service
Indetified by Mr ABHIR BHOWMIK, Son of Mr BASU DEB BHOWMIK, ALIPORE POLICE COURT, P.O: ALIPORE, Thana: Alipore, , City/Town: KOLKATA, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700027, By caste Hindu, By Profession Business

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 08/07/2016 by

Smt RANJANA DAS, Wife of Mr MANIK DAS, 160, BISHNUPALLY PURBA PUTIARY, P.O: PURBA PUTIARY, Thana: Regent Park, , City/Town: KOLKATA, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700092, By caste Hindu, By Profession House wife
Indetified by Mr ABHIR BHOWMIK, Son of Mr BASU DEB BHOWMIK, ALIPORE POLICE COURT, P.O: ALIPORE, Thana: Alipore, , City/Town: KOLKATA, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700027, By caste Hindu, By Profession Business

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 08/07/2016 by

Smt ALPANA DASS, Wife of Mr ARUP KUMAR DAS, VILL- 15/1, PRINCE ANWAR SAHA LANE, P.O: TOLLYGUNGE, Thana: Charu Market, , City/Town: KOLKATA, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700033, By caste Hindu, By Profession House wife
Indetified by Mr ABHIR BHOWMIK, Son of Mr BASU DEB BHOWMIK, ALIPORE POLICE COURT, P.O: ALIPORE, Thana: Alipore, , City/Town: KOLKATA, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700027, By caste Hindu, By Profession Business

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 08/07/2016 by

Smt CHANDANA SHARMA, Wife of Mr TAMAL SHARMA, VILL- 6, WEST ST MADAN PARK P.S- SARVEY PARK, P.O: SANTOSHPUR, Thana: Purba Jadabpur, , City/Town: KOLKATA, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700075, By caste Hindu, By Profession House wife
Indetified by Mr ABHIR BHOWMIK, Son of Mr BASU DEB BHOWMIK, ALIPORE POLICE COURT, P.O: ALIPORE, Thana: Alipore, , City/Town: KOLKATA, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700027, By caste Hindu, By Profession Business

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 31,297/- (A(1) = Rs 31,251/- ,E = Rs 14/- ,H = Rs 28/- ,M(b) = Rs 4/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 31,297/-

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 47,805/- and Stamp Duty paid by Draft Rs 46,805/-, by Stamp Rs 1,000/-

Description of Stamp
1. Rs 1,000/- is paid on Impressed type of Stamp, Serial no 3708, Purchased on 09/06/2016,Vendor named A K Purakayastha.
Description of Draft
1. Rs 46,805/- is paid, by the Draft(8554) No: 000428692064, Date: 04/07/2016, Bank: STATE BANK OF INDIA (SBI), ALIPORE COURT TREASRY BR.

(Debasis Patra)
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I SOUTH 24-PARGANAS
South 24-Parganas, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 1601-2016, Page from 67222 to 67251

being No 160102274 for the year 2016.

Digitally signed by DEBASIS PATRA
Date: 2016.07.11 12:14:11 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Debasis Patra) 11-07-2016 12:14:10

DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE D.S.R. - I SOUTH 24-PARGANAS

West Bengal.

(This document is digitally signed.)